

## ROZVAHA v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

A27 a.s.

Účetní jednotka doručí  
účetní závěrku současně  
s doručením daňového přiznání  
za daň z příjmů

**ke dni 31.12.2023**  
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Rybná 716/24  
Praha 1  
110 00

1 x příslušnému finančnímu  
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2023		04115155

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	9 260	638	8 622	20 614
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	6 508	638	5 870	20 471
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	5 198	638	4 560	4 222
B.II. 1.	Pozemky a stavby	15	4 697	631	4 066	4 222
B.II. 1.1.	Pozemky	16	20		20	20
B.II. 1.2.	Stavby	17	4 677	631	4 046	4 202
B.II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	18	501	7	494	0
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27	1 310		1 310	16 249
B.III. 1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	28	10		10	10
B.III. 3.	Podíly – podstatný vliv	30				14 939
B.III. 5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32	1 300		1 300	1 300
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	2 717		2 717	127
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	2 266		2 266	29
C.II. 2.	Krátkodobé pohledávky	57	2 266		2 266	29
C.II. 2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58				9
C.II. 2.4.	Pohledávky – ostatní	61	2 266		2 266	20
C.II. 2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	16		16	20
C.II. 2.4.6.	Jiné pohledávky	67	2 250		2 250	0
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	451		451	98
C.IV. 2.	Peněžní prostředky na účtech	73	451		451	98
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74	35		35	16
D. 1.	Náklady příštích období	75	35		35	16

Označení a	PASIVA b		čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	8 622	20 614
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	2 900	12 922
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	2 000	2 000
A.I. 1.	Základní kapitál		81	2 000	2 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84	500	500
A.II. 2.	Kapitálové fondy		86	500	500
A.II. 2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87	500	500
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	10 421	10 108
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	10 421	10 108
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	-10 021	314
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	5 722	7 692
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	5 722	7 692
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	5 722	7 692
C.II. 8.	Závazky ostatní		133	5 722	7 692
C.II. 8.6.	Dohadné účty pasivní		139	25	19
C.II. 8.7.	Jiné závazky		140	5 697	7 673

Sestaveno dne: 21.04.2024		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou:	
Právní forma účetní jednotky: a.s.	Předmět podnikání: Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor	Pozn.:	